

清河县油坊镇人民政府
关于《清河县油坊镇刘唐口、唐唐口、王唐口村村庄
规划（2021-2035年）》的公示

根据《自然资源部办公厅关于加强村庄规划促进乡村振兴的通知》、《河北省村庄规划编制导则（试行）》和《河北省自然资源厅办公室关于进一步做好乡镇国土空间总体规划 and 村庄规划编制工作的通知》等文件精神，现将《清河县油坊镇刘唐口、唐唐口、王唐口村村庄规划（2021-2035年）》初步成果予以公示：

（一）公示日期：2025年11月27日-2025年12月27日；

（二）规划成果公示稿详见附件；

（三）有效反馈意见时间：公示期内；

（四）意见反馈方式：公示期内如有异议，可通过书面或电子邮件方式向我单位反映。

电子邮箱：1024023744@qq.com

联系电话：0319-8020808

清河县油坊镇人民政府

2025年11月27日

附件：

《清河县油坊镇刘唐口、唐唐口、王唐口村村庄规划 (2021-2035年)》公示稿

一、规划期限

规划期限为 2021 年~2035 年，其中近期为 2021 年~2025 年，远期为 2026 年~2035 年。

二、规划范围

本次规划包括村域和居民点层级。规划范围为村庄整个的行政管辖范围，总面积为 577.76 公顷。

三、功能定位

基于对村庄传统文化、自然资源和产业基础等梳理，融合区域发展需求与村民诉求，将刘唐口、唐唐口、王唐口村定位为：

以高效农业种植为主，以羊绒加工为辅，形成多产业模式，打造美丽新农村。

四、国土空间用地规模

规划期末，村域总面积为 577.76 公顷，农业用地为 385.91 公顷，建设用地为 85.32 公顷，生态用地为 106.53 公顷。

五、国土空间布局

1. 农业空间

严格落实上位规划中传导的耕地保有量和永久基本农田保护线。其中耕地保有量面积为 364.09 公顷，永久基本农田保护面积为 315.95 公顷。

2. 生态空间

规划期末，村庄不涉及生态保护红线。

3. 建设空间

落实乡镇规划确定的村庄建设规模，统筹安排宅基地、经营性建设用地、绿地与开敞空间用地、基础设施和公共服务设施用地等，对暂时难以明确具体用途的建设用地，予以规划留白。村庄内共划定村庄建设边界总面积 79.79 公顷。

六、国土规划分区

落实上位规划规划分区与管控要求，将村域划分为生态控制区、农田保护区、乡村发展区 3 类规划分区。其中乡村发展区细分为村庄建设区、一般农业区和林业发展区 3 类二级规划分区。

七、村庄产业发展

延续村庄第一产业，拓展二三产业，依托村庄现状发展情况，打造的完整的发展格局。

八、公共服务设施规划

完善公共文化服务设施，丰富公共文化服务内容。规划利用配备两室一场(图书室、文体活动室、文体活动广场)，全民

健身设施结合小广场和集中绿地设置。建议图书室建筑面积在40平方米以上。

九、道路交通规划

落实上位规划确定的区域性道路、交通设施建设要求，根据村庄发展需求，加强与过境公路、高速公路的衔接，以及农村居民点之间的连接。

结合村庄现状，尽量利用原有路基、空闲地，优化村庄道路布局，明确道路宽度、断面形式及建设标准，确定道路控制点标高。合理设置公交站位置、停车设施、会让港湾等交通设施，保障道路通畅。

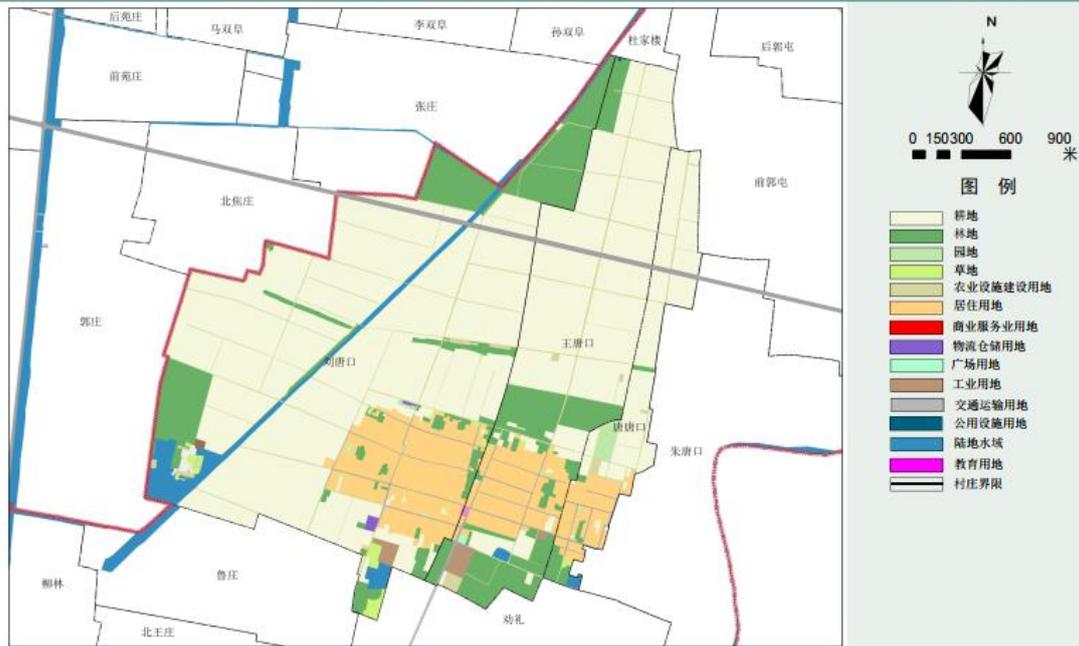
清河县油坊镇刘唐口、唐唐口、王唐口村庄规划 (2021-2035年)

村域国土空间现状图



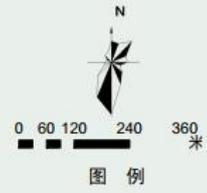
清河县油坊镇刘唐口、唐唐口、王唐口村庄规划 (2021-2035年)

村域国土空间规划图



清河县油坊镇刘唐口、唐唐口、王唐口村庄规划 (2021-2035年)

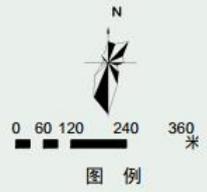
村庄居民点规划总平面图



- 图例**
- 农村宅基地
 - 农村社区服务设施用地
 - 道路用地
 - 公园绿地
 - 村委会
 - 卫生服务站
 - 广场
 - 老年人活动
 - 小型体育设施
 - 公共卫生间
 - 幼儿园
 - 农村商店
 - 游园
 - 文化活动中心

清河县油坊镇刘唐口、唐唐口、王唐口村庄规划 (2021-2035年)

村庄居民点用地规划图



- 图例**
- 农村宅基地
 - 农村社区服务设施用地
 - 村庄内部道路
 - 广场用地
 - 旱地
 - 林地
 - 村委会
 - 卫生室
 - 超市
 - 健身广场
 - 老年人活动中心
 - 小游园
 - 幼儿园
 - 广场
 - 文化活动室